

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Reabilitare și modernizare drumuri de interes local, amenajare intersecții
și parcuri din Municipiul Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi _____.2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 77662/16.07.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 78403/17.07.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții;
- Devizul general al investiției;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local, amenajare intersecții și parcuri din Municipiul Târgoviște”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local, amenajare intersecții și parcuri din Municipiul Târgoviște”, după cum urmează:

	Lei (cu TVA)	Lei (fara TVA)
Valoarea totala a investitiei:	14.566.647,44	12.257.441,95
din care constructii montaj	10.294.038,08	8.650.452,17

- **Durata estimata de executie a investitiei: 12 luni**

CAPACITATI	U.M.	CANTITATE
Lungime strazi modernizate	m	2.429
Suprafata parte carosabila si parcuri	mp	22.403
Suprafata trotuare	mp	8.235
Suprafata insule giratie	mp	215
Suprafata spatii verzi	mp	306
Lungime bordura prefabricata 20x25	m	4.420
Lungime bordura prefabricata 10x15	m	3.170
Aducere la cota capace camine/ geigere etc.	buc	44
Retea apa potabila	m	1.531
Hidranti	buc	13

Statie de pompare	buc	2
Marcaje rutiere	km/mp	DA
Semne de circulatie	buc	119

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza prin bugetul local al Municipiului Târgoviște.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 14 august 2025
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Municipiul Targoviste se afla intr-o contiuna modernizare si dezvoltare cu privire la tot ceea ce aduce un plus de calitate vietii locuitorilor orasului.

Prin realizarea obiectivului de investitii „*Reabilitare si modernizare drumuri de interes local, amenajare intersectii si parcare din Municipiul Targoviste*” se vine în întâmpinarea necesităților populației municipiului, asigurand condiții optime de transport si creșterea gradului de civilizație, toate acestea prin modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere, precum si prin scaderea gradului de poluare.

Strazile propuse spre modernizare si reabilitare sunt într-o stare precară, tronsonul din strada Gimnaziului inclus in acest obiectiv de investitii si drumul care face legatura între Calea Bucuresti si Cimitirul Sarbilor fiind chiar neasfaltate, stare ce determină neajunsuri și dificultăți în trafic și duce la creșterea gradului de poluare.

Lipsa rețelelor de utilitati (apa curenta, canalizare pluviala si menajera) reprezinta un disconfort pentru riverani si duce la o circulatie, auto si pietonala, anevoioasa pe timp de ploaie.

Lipsa hidrantilor constituie un risc major pentru locuitorii din zona si îngreuneaza interventia echipajelor de urgenta in caz de incendiu.

Partea carosabilă este acoperita cu un strat de piatra si zgura, prezintă denivelări și gropi, fapt ce împiedică desfășurarea normală a circulației și conduce la generarea de praf pe timp uscat. Strazile nu sunt prevăzute cu semnalizare rutieră. Accesele în incintele proprietăților particulare sunt realizate în regim propriu și din diferite materiale și prin diferite metode. Trotuarele sunt degradate sau refacute de riverani cu materiale neconforme.

Realizarea obiectivului de investitii „*Reabilitare si modernizare drumuri de interes local, amenajare intersectii si parcare din Municipiul Targoviste*” consta in: *modernizarea drumului, a trotuarelor, extinderea retelelor de utilitati (apa, canalizare menajera si pluviala) precum si a retelei de hidranti. Pentru siguranta circulatiei vor fi executate marcaje rutiere si un sens giratoriu la intersectia Bulevardul I.C. Bratianu cu str. Petru Cercel.*

Strazile cuprinse în acest obiectiv de investitii se află în proprietatea și administrarea UAT Târgoviște, terenul aparținand domeniului public al Municipiului Târgoviște conform următoarelor Carti Funciare:

- Calea Ploiesti (tronson I de la intersectia cu str. Petru Cercel pana la N.C. 83992) C.F. 83896;
- Petru Cercel (tronsonul dintre Calea Bucuresti si Calea Ploiesti) C.F. 83753;
- Drumul de legatura între Calea Bucuresti si Cimitirul Sarbilor, C.F. 90275;
- 1 Mai C.F. 83477;
- Crangului Nr. 8 (Cartierul Spaniol) C.F. 70328 SI C.F. 70326;
- Amenajare intersectie Bulevardul I.C. Bratianu cu str. Petru Cercel, C.F.75738 si C.F. 83988;
- Pandurilor C.F.75822 si 84124;
- Gimnaziului (C.F. nr. 72786 si 84108).

Finantarea obiectivului de investiții se va realiza din Bugetul Local.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea documentatiei tehnico-economice, a indicatorilor tehnico – economici si a cheltuielilor aferente obiectivului de investiții „*Reabilitare si modernizare drumuri de interes local, amenajare intersectii si parcare din Municipiul Targoviste*”

DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STĂNESCU

APROBAT
PRIMAR
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru aprobarea indicatorilor tehnico – economici si a Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investiții „Reabilitare si modernizare drumuri de interes local, amenajare intersectii si parcare din Municipiul Targoviste”

1. Date generale privind inițiatorul proiectului de hotărâre

MUNICIPIUL TÂRGOVISTE

Primar – jr. Daniel Cristian STAN

2. Funcția sau calitatea reprezentantului inițiatorului

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviste este reședința județului Dâmbovița și este format din localitățile componente Prișaca și Târgoviste.

Drumurile care constituie obiectul prezentei documentații sunt drumuri de interes local ce aparțin domeniului public al municipiului, se încadrează în categoria tehnică IV și în clasa de trafic redus, alcătuit în principal din turisme, biciclete, dar și vehicule de marfă și utilitare, iar categoria de importanță este “C” construcții de importanță normală, conform HGR 261/94 și Ord. 31 / N/ 1995 MLPAT.

Tronsoanele investigate asigură un trafic preponderent de interes local cu componentă rezidențială sau către terenurile agricole din vecinătate. Zona se află într-o continuă dezvoltare și este necesar a fi luată în calcul și creșterea traficului atras în urma modernizării drumurilor.

Având în vedere valorile mari de trafic înregistrate pe strada Petru Cercel, în vederea fluidizării traficului și pentru prevenirea accidentelor rutiere, la intersecția cu Bulvardul I.C. Brătianu a fost proiectat un sens giratoriu. Necesitatea amenajării acestui sens giratoriu a fost comunicată de Inspectoratul Județean de Poliție Dâmbovița prin adresa nr. 56/16331 din 29.01.2024.

Partea carosabilă se află într-o stare precară, prezintă o serie de defecțiuni, de tipul denivelărilor, fagăselor și gropilor, degradări de margine cauzate de staționarea sau siroirea apelor pluviale pe carosabil.

Deficiențele și degradările enumerate mai sus împiedică desfășurarea circulației în condiții normale de siguranță și conduc la creșterea gradului de poluare prin generarea de praf pe timp uscat.

Lipsa rețelelor de utilități (apa curentă, canalizare pluvială și menajeră) reprezintă un disconfort pentru riverani.

Lipsa hidranților constituie un risc major pentru locuitorii din zonă și îngreunează intervenția echipajelor de urgență în caz de incendiu.

Necesitatea lucrărilor propuse în prezentul proiect este în primul rând argumentată de starea fizică a străzilor, raportată la condițiile generale de circulație actuale și în perspectivă.

Aceste străzi nemodernizate reprezintă un factor poluant atât pentru riverani cât și pentru mediu, prin praful iscat la trecerea diverselor mijloace de transport sau din cauza vântului, precum și din cauza poluării fonice crescute la trecerea autoturismelor.

În vederea îmbunătățirii accesului la căile principale de transport și pentru desfășurarea unui trafic rutier în condiții normale de siguranță și confort pe raza teritorială a Municipiului Târgoviste, se impune, așadar, modernizarea și reabilitarea străzilor care fac parte din acest obiectiv de investiții.

Străzile care vor fi asfaltate în această etapă sunt următoarele:

Nr. Crt.	Strazi	Lungime strazi/ suprafata insula giratie
1	Calea Ploiesti	1028 ml
2	Strada Petru Cercel	155 ml
3	Drumul de legatura intre Calea Bucuresti si Cimitirul Sarbilor	84 ml
4	1 Mai	431 ml
5	Crangului Nr. 8	357 ml
6	Pandurilor	148 ml
7	Gimnaziului	226 ml
8	Intersectie Bulevardul I.C. Bratianu cu str. Petru Cercel	215 mp

Principalele rezultate socio-economice cuantificabile induse de proiectul propus sunt urmatoarele:

- Reducerea cheltuielilor de operare a vehiculelor (benzina, lubrifianti, uzura, anvelope etc.);
- Imbunatatirea caracteristicilor tehnice ale retelei stradale va conduce la imbunatatirea desfasurarii circulatiei, din punct de vedere al confortului si sigurantei, aceasta avand implicatii directe in cresterea atractivitatii zonei si implicit asupra economiei orasului;
- Reducerea timpilor de parcurs;
- Crearea posibilitatii accesarii facile a punctelor de interes local pentru cetatenii orasului;
- Amenajarea sensului giratoriu la intersectia dintre strazile: ***Bulevardul I.C. Bratianu cu str. Petru Cercel*** va avea ca rezultat fluidizarea traficului si prevenirea accidentelor rutiere;
- Amenajarea parcarii pe strada Pandurilor, pe locul fostului punct termic, va oferi riveranilor posibilitatea de a-si parca autoturismele intr-un loc sigur si civilizat, evitandu-se astfel stationarea/ parcare in locuri nepermise;
- Extinderea retelelor de utilitati va oferi riveranilor conditii mai decente de trai.

4. Oportunitatea initiierii proiectului de hotarare

Obiectivul general al proiectului consta in imbunatatirea calitatii vietii pentru locuitorii Municipiului Targoviste prin: modernizarea infrastructurii rutiere, imbunatatirea conditiilor de transport a persoanelor si marfurilor, prin asigurarea unei infrastructurii rutiere reabilitate si prin extinderea retelelor de utilitati.

Acest obiectiv va fi atins prin:

- Imbunatatirea infrastructurii rutiere fizice de baza, infrastructura ce influenteaza in mod direct dezvoltarea activitatii sociale si economice si implicit, crearea de oportunitati ocupationale;
- Asigurarea sigurantei in exploatare;
- Imbunatatirea calitatii vietii prin diminuarea poluarii (in special a aerului si cea fonica), in prezent afectata sever de praful ce se ridica in aer sub traficul rutier;
- Cresterea atractivitatii zonei atat din punct de vedere turistic cat si economic.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- D.A.L.I.;
- Devizul General al investitiei, conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
- Ordinul nr. 108/2010 privind aprobarea Regulamentului de avizare, verificare și recepție a lucrărilor de specialitate din domeniul cadastrului, al geodeziei, al topografiei, al fotogrammetriei și al cartografiei.
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul juridic drumurilor.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Față de cele menționate anterior, propunem în baza documentației tehnico - economice întocmite la faza D.A.L.I., *aprobarea indicatorilor tehnico-economici* pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare și modernizare drumuri de interes local, amenajare intersecții și parcuri din Municipiul Targoviste”**

dupa cum urmeaza:

- | | Lei (cu TVA) | Lei (fara TVA) |
|--|---------------|----------------|
| • Valoarea totala a investitiei: | 14.566.647,44 | 12.257.441,95 |
| din care constructii montaj | 10.294.038,08 | 8.650.452,17 |
| • Durata estimata de executie a investitiei: 12 luni | | |

CAPACITATI	U.M.	CANTITATE
Lungime strazi modernizate	m	2.429
Suprafata parte carosabila si parcuri	mp	22.403
Suprafata trotuare	mp	8.235
Suprafata insule giratie	mp	215
Suprafata spatii verzi	mp	306
Lungime bordura prefabricata 20x25	m	4.420
Lungime bordura prefabricata 10x15	m	3.170
Aducere la cota capace camine/ geigere etc.	buc	44
Retea apa potabila	m	1.531
Hidranti	buc	13
Statie de pompare	buc	2
Marcaje rutiere	km/mp	DA
Semne de circulatie	buc	119

8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărâre

Modernizarea strazilor va conduce la dezvoltarea zonei din punct de vedere economic și social și va avea și un efect benefic asupra calitatii vieții locuitorilor orașului. Infrastructura existentă (străzi pietruite/balastate/asfaltate și degradate) este o sursă continuă de poluare a riveranilor și a mediului, și anume a aerului prin ridicarea prafului la trecerea autovehiculelor, precum și o sursă de poluare fonică datorată zgomotului generat la trecerea autovehiculelor.

Coreland cele de mai sus, cu solicitările riveranilor către Primărie, rezultă necesitatea imediată a îmbunătățirii calitatii infrastructurii de transport în zonă: extinderea rețelelor de utilități. Dintre beneficiile aduse de modernizarea infrastructurii rutiere subliniem următoarele:

- asigurarea unor condiții moderne de călătorie în siguranță și confort atât pentru riverani, cât și pentru serviciile de transport de călători și de marfă pe teritoriul orașului, aspect ce are un impact major asupra dezvoltării socio – economice a zonei;
- prin extinderea rețelelor de utilități (apă, canalizare și hidranți) se asigură condiții civilizate de trai pentru riverani;
- reducerea factorilor de poluare a mediului (în special a poluării aerului și a poluării fonice) prin realizarea unei infrastructuri moderne așa cum s-a aratat mai sus;
- creșterea siguranței transportului auto și pietonal;
- asigurarea siguranței în exploatare și întreținerea mai ușoară și mai eficientă;
- asigurarea unor condiții bune de acces a locuitorilor la punctele principale de interes local ale orașului precum la rețeaua județeană și națională de transport rutier.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din Bugetul Local.

10. Semnătura inițiatorilor

VICEPRIMAR

Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTIA ECONOMICA

DIRECTOR EXECUTIV

Ec. Anca Elena CRISTEA

DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

DIRECTOR EXECUTIV

Jr. Ciprian Stanescu

BIROUL CONTENCIOS JURIDIC

Jr. Adrian MOCANU / Jr. Elena MUDAVA